

Appartement - 65 m²

BARGEMON

130 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Joli appartement 3P très lumineux et ensoleillé au 1er étage, avec place de parking extérieur dédiée, dans une copropriété avec 7 logements, en plein centre. Logement avec séjour (24 m²), cuisine (6.3 m²), chambre 1 (12,7 m²) avec sa salle d'eau/WC, chambre 2 (12,7 m²) avec sa salle d'eau/WC. Accès extérieur individuel. Finition sol carrelage, cuisine non-équipée, menuiseries bois double vitrage, climatisation dans le salon. Orienté SUD. Immeuble entièrement rénové en 2008. Copropriété en cours d'organisation. Pour l'instant pas de règlement, ni charges. Entretien des espaces communs fait par le propriétaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

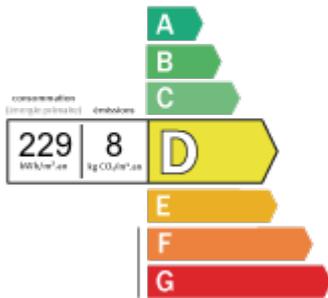
Référence : MH063
Ville : BARGEMON
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 130 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : NC
Surface : 65 m²
Exposition : Sud
Etage du bien : 1
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 2
Cuisine : Américaine
Chauffage : Climatisation réversible,
Electrique
parking : 1

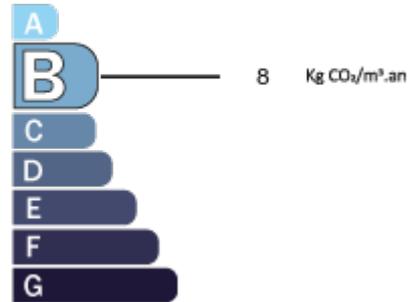


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 920€ max. 1310€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



