

Commercial space - 60 m²

BARGEMON

110 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITE Local commercial ou bureau au rez-de-chaussée d'une maison de village, idéalement situé au centre de Bargemon, à proximité de la Mairie. Ce local comporte une pièce principale de 35.4 m² (avec WC / lavabo), une (ancienne) cuisine de 10,7 m² et une (ancienne) arrière-cuisine de 10,6 m². Anciennement dépôt de pain. Peut servir comme espace de vente, bureau ou petit restaurant. Baie vitrée en PVC double vitrage. Pas d'équipements de chauffage, ni équipement cuisine. Le local fait partie d'un immeuble de RDC + 4 étages. Un seul logement occupe les étages 1 à 4 (avec accès indépendant sur rue). Le local peut également être loué à 600 € / mois. Plan disponible en agence.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : MH084

Town : BARGEMON

Transaction : Sales

Type of property : Commercial space

Price Including charges : €110 000

Surface : 60 m²

Number of rooms : 3



DIAGNOSTICS DPE - GES

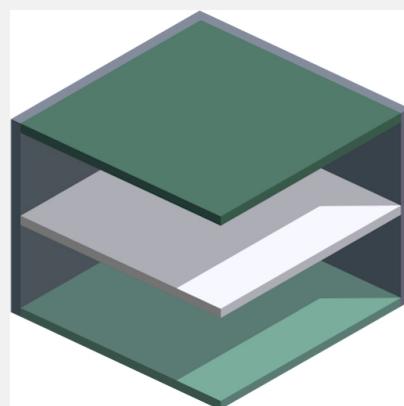
Energy consumption in KWh/m² / year

Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year



LE BIEN EN PHOTOS





5, Rue Jean-Jaurès
83830 - BARGEMON
Tél. 06 63 48 90 21